

Allgemeine Mietbedingungen – Wasautomatenverhuur.nl

Artikel 1: Begriffsbestimmungen

- Vermieter: Wasautomatenverhuur.nl B.V.
- Mieter: der Unterzeichner des Mietvertrags.

Artikel 2: Vertragsdauer und Kündigung

- Die Mindestmietdauer beträgt 12 Monate.
- Nach Ablauf dieser Zeit verlängert sich der Vertrag stillschweigend jeweils um einen vollen Kalendermonat.
- Eine Kündigung ist nur nach Ablauf der Mindestmietdauer möglich und muss schriftlich mit einer Kündigungsfrist von einem vollen Kalendermonat erfolgen.

Artikel 3: Vorzeitige Beendigung von Festmietverträgen

- Bei Verträgen mit einer festen Laufzeit von 1, 3 oder 5 Jahren kann der Vertrag nicht ohne Kosten vorzeitig beendet werden.
- Beendet der Mieter den Vertrag dennoch vorzeitig, gleich aus welchem Grund (einschließlich Umzug innerhalb oder außerhalb der Niederlande), schuldet der Mieter eine Vertragsstrafe von 100 €.
- Darüber hinaus gilt stets die Kündigungsfrist von einem vollen Kalendermonat gemäß Artikel 2.

Artikel 4: Nutzung und Zweck

- Die Geräte sind ausschließlich für den normalen Haushaltgebrauch an der vom Mieter angegebenen Adresse bestimmt.
- Gewerbliche oder professionelle Nutzung ist nur mit vorheriger schriftlicher Zustimmung des Vermieters gestattet.
- Es ist dem Mieter nicht gestattet, die Geräte zu bewegen, unterzuvermieten oder Dritten zur Verfügung zu stellen.

Artikel 5: Pflichten des Mieters

- Der Mieter sorgt für einen ordnungsgemäßen Strom- und Wasseranschluss.
- Der Mieter befolgt stets die mitgelieferten Bedienungsanleitungen und Vorschriften.
- Schäden durch unsachgemäße Nutzung, unsachgemäßes Bewegen oder mangelnde Wartung gehen vollständig zu Lasten des Mieters.
- Störungen oder Defekte sind dem Vermieter unverzüglich zu melden.
- Reparaturen durch Dritte sind nicht gestattet.

Artikel 6: Pflichten des Vermieters

- Der Vermieter ist während der Mietzeit für die normale Wartung und Reparaturen verantwortlich.
- Störungen werden, außer in Fällen höherer Gewalt, innerhalb von 5 Werktagen behoben.
- Bei dringenden Störungen (z. B. Lecks) erfolgt die Reparatur so schnell wie möglich.
- Der Vermieter kann ein Ersatzgerät bereitstellen, der Mieter hat darauf jedoch keinen Anspruch.

Artikel 7: Eigentum und Schäden

- Die gemieteten Geräte bleiben stets Eigentum des Vermieters.
- Bei Verlust, Diebstahl oder irreparablen Schäden stellt der Mieter den Vermieter vollständig schadlos.

Artikel 8: Finanzielle Bestimmungen

- Der Mietpreis ist für die vereinbarte Laufzeit festgelegt, es sei denn, staatliche Maßnahmen oder Kostenentwicklungen machen eine Anpassung erforderlich.
- Die Mietzahlungen erfolgen per Lastschrift.
- Für fehlgeschlagene Lastschriften werden Verwaltungskosten in Höhe von 5,00 € berechnet.
- Der Vermieter kann zu Beginn des Vertrages eine Kaution verlangen.

- Bei Zahlungsverzug schuldet der Mieter gesetzliche Zinsen und Inkassokosten (WIK-Regelung).

Artikel 9: Kosten bei unsachgemäßer Nutzung

- Wenn eine Störung oder ein Defekt durch unsachgemäße Nutzung des Geräts verursacht wird, gehen die Kosten für Reparatur oder Monteurbesuch vollständig zu Lasten des Mieters.
- Unsachgemäße Nutzung umfasst unter anderem:
 - - Waschmaschinen: Nichtkontrolle von Kleidung und Taschen auf Gegenstände (z. B. Münzen, Schlüssel, Nägel, Haarklammern), die zu Verstopfungen in Pumpe oder Filter führen; Überladung der Trommel; falsche oder übermäßige Verwendung von Waschmittel; Beschädigung oder Risse in der Manschette/Türdichtung durch unsachgemäße Nutzung oder Fremdkörper in der Kleidung.
 - - Trockner: Nichtentleeren des Flusenfilters oder Kondenswasserbehälters; Trocknen von nicht zugelassenen Gegenständen; unzureichende Belüftung bei Ablufttrocknern; Verstopfung des Kondensators/Wärmetauschers durch Staub, Haare und Flusen aufgrund mangelnder Reinigung durch den Mieter.
 - - Geschirrspüler: unzureichende Reinigung der Filter; Zurücklassen von Speiseresten oder Knochen; Verstopfung der Sprüharme durch Schmutz oder Kalkablagerungen; unsachgemäßes Beladen des Geschirrs; Verwendung ungeeigneter Reinigungsmittel.

Artikel 10: Zugang und Kontrolle

- Der Vermieter hat jederzeit das Recht, die Räumlichkeiten zu betreten, in denen sich die Geräte befinden, um Wartungen, Reparaturen oder Sicherheitskontrollen durchzuführen.
- Der Mieter ist verpflichtet, dabei vollständig mitzuwirken.

Artikel 11: Haftung

- Der Vermieter haftet nicht für Schäden, Verluste oder Verletzungen, die durch die Nutzung oder Fehlfunktion der Geräte entstehen.
- Die Haftung des Vermieters ist in allen Fällen auf den Wert des Geräts begrenzt.
- Der Mieter stellt den Vermieter von Ansprüchen Dritter frei, die sich aus der Nutzung der Geräte ergeben.

Artikel 12: Vertragsauflösung

- Der Vermieter kann den Vertrag ohne gerichtliche Intervention sofort kündigen, wenn:
 - - der Mieter mit der Zahlung in Verzug bleibt,
 - - der Mieter die Bedingungen verletzt,
 - - eine Pfändung auf das Eigentum des Mieters erfolgt,
 - - der Mieter in Konkurs geht, stirbt oder außerhalb der Niederlande emigriert.
- In solchen Fällen ist der Vermieter berechtigt, die Geräte sofort zurückzunehmen.

Artikel 13: Anwendbares Recht und Streitigkeiten

- Für diesen Vertrag gilt ausschließlich niederländisches Recht.
- Streitigkeiten werden ausschließlich dem zuständigen Gericht im Bezirk des Sitzes des Vermieters vorgelegt.

Artikel 14: Datenschutz und Datenverarbeitung

- Wasautomatenverhuur.nl verarbeitet personenbezogene Daten ausschließlich gemäß der DSGVO und der geltenden Datenschutzerklärung.
- Daten werden nur für vertragliche und administrative Zwecke verwendet.

Artikel 15: Schlussbestimmung

- In Fällen, die in diesen Bedingungen nicht geregelt sind, gelten die gesetzlichen Bestimmungen über Mietverträge.